



**Neubau Alterszentrum Lilienweg · Köniz**

Der Ersatzneubau mit 138 Zimmern integriert sich nahtlos in das bestehende Quartier und schafft einen vielseitigen Begegnungsort für Menschen jeden Alters. Die logisplus AG setzte sich zum Ziel, den Neubau nach gerontologischen Kriterien zu errichten, um den Bewohnenden sowohl Orientierung als auch ein hohes Mass an Wohnlichkeit zu bieten.

Wettbewerb 2015 / 1. Preis  
 Bauherrschaft: careköniz AG  
 Ausführung: 2022 - 2024

Die einzelnen Pflegewohngruppen bestehen aus 12-15 Bewohnerzimmern, Aufenthaltsbereichen und einem zugeordneten Office und Loggia. Das Gestaltungskonzept, entwickelt in Zusammenarbeit mit einem interdisziplinären Team, orientiert sich an gerontologischen Kriterien, um den Bewohnenden eine klare Orientierung und eine hohe

Wohnlichkeit in ihrem Lebensraum zu bieten. Die differenzierte Farbgebung in den Häusern und die unterstützende Signaletik mit taktilem Stockwerkziffern und unterschiedlichen Naturmotiven an den Zimmertüren erleichtern das Zurechtfinden. Durch die Auswahl hochwertiger Materialien und die stimmungsvolle Lichtgestaltung entsteht eine behagliche, wohnliche Atmosphäre.

Ein umsichtig angelegter Garten bietet den Bewohnenden Ruhe und Abwechslung im Alltag.

Kennwerte Gebäude / Kosten gemäss SIA 416

Gebäudevolumen GV	45 825 m <sup>3</sup>
Geschossfläche GF	13 050 m <sup>2</sup>
Gebäudekosten BKP 2/m <sup>3</sup> GV	796 CHF
Gebäudekosten BKP 2/m <sup>2</sup> GF	2 798 CHF
Anlagekosten BKP 1 - 9	45.6 Mio. CHF

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2025

