



Martinzentrum · Thun

Die Bausubstanz und die haustechnischen Anlagen stammen aus ihrer Ersterstellung vom Jahr 1983. Während zwei Jahren wurde das Martinzentrum in Thun im laufenden Betrieb umgebaut, saniert und erweitert.

*Bauherrschaft: Stiftung WiA - Thun
Ausführung: 2020 - 2022*

Im Rahmen des Projektes konnten neu 104 Pflegezimmer erstellt werden, welche durch Anbauten effizient verbunden und erschlossen werden. Bei der Planung und Realisierung vom Martinzentrum respektierten wir die bestehende Bausubstanz und die vorhandene äussere Erscheinung. Die ergänzenden Anbauten, Erweiterungen und Rückbauten ordnen sich dem Gesamtbild unter. Dadurch entsteht eine Transformation zu einem neuen und modernen Erscheinungsbild, welches jedoch das «alte» Martinzentrum

Wiedererkennen lässt. Im Inneren unterliegt ein Um-, beziehungsweise Neubau eines Seniorenzentrums vielen vorgegebenen Standards, wie zum Beispiel Sicherheits-, Betriebs- und Hygienevorschriften. Unser Ziel war es, auch hier architektonische und gestalterische Akzente zu setzen. Dies erreichen wir unter anderem mit grosszügigen, lichtdurchfluteten Begegnungszonen, gekonnter Einrichtung, warmen Materialien, Farben und der passenden Beleuchtung.

Kennwerte Gebäude / Kosten gemäss SIA 416	
Gebäudevolumen GV	27 600 m ³
Geschossfläche GF	9 000 m ²
Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV	970 CHF
Gebäudekosten BKP 2/m ² GF	2 980 CHF
Anlagekosten BKP 1 - 9	29.5 Mio. CHF

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2023

