

Alterswohnen Glockenthal · Steffisburg

Der Neubau Alterswohnen mit 48 Zimmern ergänzt das denkmalgeschützte Ensemble mit dem Herrenstock und dem von Jud-Haus entlang der Thunstrasse.

*Wettbewerb 2015 / 1. Preis
Bauherrschaft: Alterswohnen STS AG
Ausführung: 2020 - 2021*

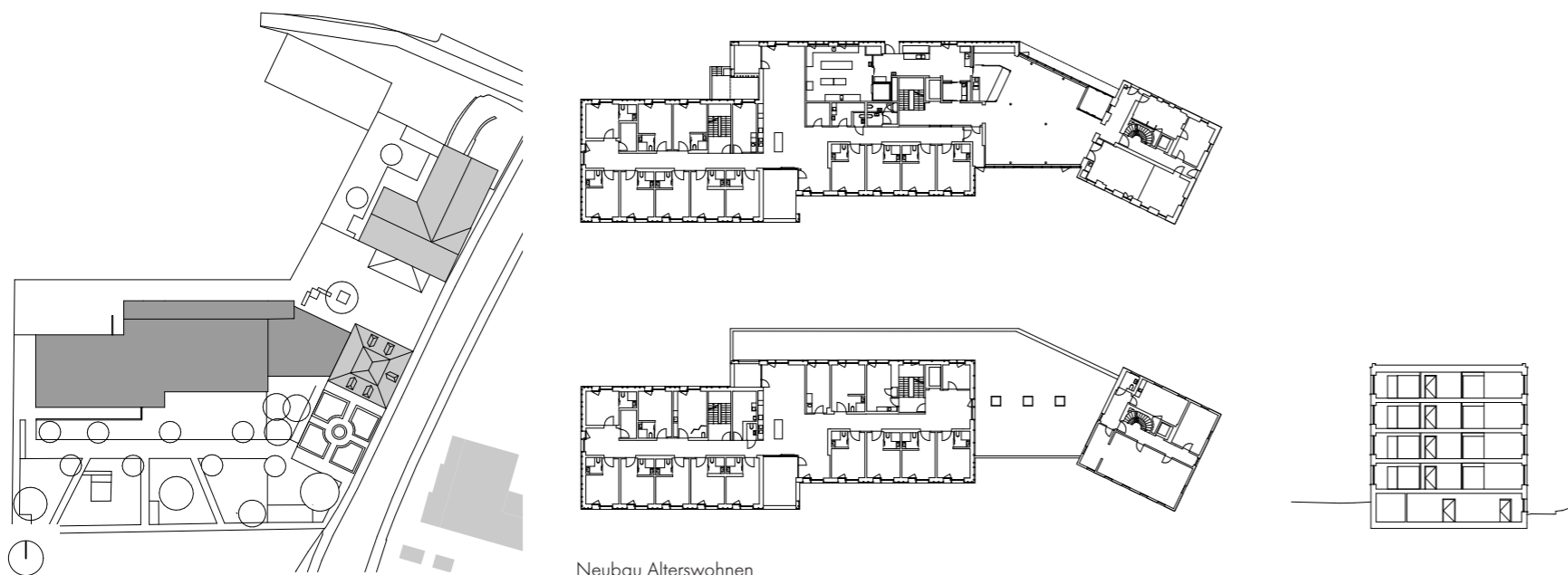
Die schützenswerten Gebäude Herrenstock, von Jud-Haus und dem neuen Alterswohnen bilden mit dem gestalteten Aussenraum ein beachtenswertes Ensemble in Steffisburg. Der Neubau des Pflegeheims ist der Ortsstruktur entsprechend quer zu der Thunstrasse positioniert und bildet mit dem herrschaftlichen Herrenstock das Alterswohnen Glockenthal. Der Hauptzugang erfolgt ab dem Innenhof in den eingeschossigen Verbindungsbau und erschliesst den viergeschossigen Neubau mit den Wohngruppen und den Herrenstock mit den Verwaltungs- und Gemeinschaftsräumen. Im Erdgeschoss befinden sich die öffentlichen Bereiche wie Cafeteria und

Mehrzweckraum. Die Wohngruppen weisen jeweils 12 Bewohnerzimmer und einen zentralen über die gesamte Gebäudetiefe reichenden Aufenthaltsbereich mit Küche und beidseitigen Terrassen gegen Süd und West auf. Die Pflegewohngruppen entsprechen einer zeitgemässen Konzeption und schaffen qualitativen Lebensraum für die Bewohnenden. Das Gebäudevolumen wird durch einen Gebäudeversatz und einer feingliedrigen Holzfassade strukturiert.

Kennwerte Alterswohnen / Kosten gemäss SIA 416

Gebäudevolumen GV	15 200 m ³
Geschossfläche GF	7 740 m ²
Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV	776 CHF
Gebäudekosten BKP 2/m ² GF	2 488 CHF
Anlagekosten BKP 1 - 9	14.1 Mio. CHF

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2023



Neubau Alterswohnen

