

Novum



Immobilien gekonnt in Szene gesetzt

Im Wandel der Zeit

Gesellschaftliche
Bedürfnisse verändern
Architektur

[Zum Artikel](#)

Immobilienstudie 2021

Wohnungen und Logistik-
flächen begehrt, Angebot
jedoch begrenzt

[Zum Artikel](#)

Nachhaltige Immobilien

Keine Nachhaltigkeit
ohne Transparenz

[Zum Artikel](#)

01/2021

credit-suisse.com/novum



CSA RES

Largo, Liebefeld

Wohnen und arbeiten unter einem Dach. Die ehemaligen Büroräumlichkeiten aus den Jahren 1925 und 1947 wurden mehrheitlich zum Wohnen umgenutzt. Gegen Ende 2020 sind 54 2,5- bis 4,5-Zimmer-Wohnungen sowie flexibel nutzbare Atelier- und Gewerbeflächen entstanden. Die neuen Räumlichkeiten fanden grossen Anklang. Bereits bei Erstbezug war Largo voll vermietet. Der bedürfnisorientierte Wohnungsmix fügt sich optimal in die bestehende Bausubstanz ein und überzeugt mit hohen, lichtdurchfluteten Räumen. Ein grosszügig angelegter grüner Innenhof dient als Begegnungszone. Die gut besonnten und grosszügigen Balkone laden zum Verweilen ein und werten die Liegenschaft zusätzlich auf.

