



Alterszentrum Lindenmatte · Erlenbach i.S.

Das Alterszentrum Lindenmatte befindet sich am Dorfeingang zu Erlenbach i.S. Die Anlage liegt an sonniger Südhanglage und besteht aus 3 Gebäuden: dem bestehenden Altersheim Lindenmatte sowie den zwei Neubauten Erweiterungsbau und Alterswohnen.

Selektion 2009

Bauherrschaft: Pro Sanctute Niedersimmental

Ausführung 2013 - 2015

Das bestehende Altersheim Lindenmatte mit der charakteristischen Dachform wird heutigen Bedürfnissen angepasst und verfügt neu auf jedem Geschoss über einen attraktiven Aufenthaltsbereich und ein Stationszimmer. Im 2. Untergeschoss entsteht eine Demenzwohngruppe mit ebenerdigen Zugang zum Demenzgarten. Der Rückbau der alten Klinik und des Pflegeheims erfolgt etappenweise, um einen reibungslosen Betrieb zu gewährleisten. Ein Neubau

als Erweiterung beherbergt öffentliche Bereiche wie Restaurant, Cafeteria und Mehrzweckraum sowie 26 Pflegezimmer auf zwei Geschossen. Bauliche Verbesserungen und eine Optimierung im Bereich der funktionellen Abläufe erfolgen insbesondere auch im Verwaltungs- und Logistikbereich. Der Schaffung von qualitativ starken gemeinschaftlichen Lebensräumen – räumlich, sozial und funktionell – wird am alten Spitalstandort Rechnung getragen. Die zwei neuen Pflegewohngruppen entsprechen mit ihrem identischen Layout einer zeitgemässen, betrieblich optimierten Konzeption einer Pflegewohngruppe.

Erweiterungsbau

Kennwerte Gebäude / Kosten gemäss SIA 416	
Gebäudevolumen GV	10 423 m ³
Geschossfläche GF	2 980 m ²
Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV	748 CHF
Gebäudekosten BKP 2/m ² GF	2 619 CHF
Anlagekosten BKP 1 - 9	10 860 000 CHF

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2017

