



Dienstleistungsgebäude Schoren · Thun

Durch die Realisierung eines massgeschneiderten und flexiblen Gebäudes kann die Stiftung TRANSfair den bisher aufgebauten Angeboten nachkommen und weitere Innovationen lancieren.

Planerausschreibung
 Bauherrschaft: Stiftung TRANSfair, Thun
 Ausführung: 2015 – 2017

Das neue Dienstleistungsgebäude im Wirtschaftspark Schoren liegt direkt an der Bahnlinie nach Spiez. Der Gebäudekomplex ist zweiteilig und verfügt über ein zusammenhängendes Unter- und Erdgeschoss. Die Hauptausrichtung der Arbeitsräume ist in Ost- und Westrichtung. Das neue Gebäude erscheint fünfgeschossig zur Bahn. An der Frontfassade liegt im Erdgeschoss ein Restaurant, dahinter befinden sich Gastroküche, Hochregallager und Werkstätten. Die Fassade besteht aus vorfabrizierten

Holzelementen, welche mit einer offenen Holzschalung verkleidet sind. In den Innenräumen kommt im Eingangsbereich, dem Restaurant sowie in den Büros Parkett zur Anwendung. Die Decken wurden in Sichtbeton Typ 2 realisiert, Installationen werden sichtbar geführt.

Kennwerte Gebäude / Kosten gemäss SIA 416	
Gebäudevolumen GV	34 671 m ³
Geschossfläche GF	9 078 m ²
Gebäudekosten BKP 2/m ³ GV	503 CHF
Gebäudekosten BKP 2/m ² GF	1 924 CHF
Anlagekosten BKP 1 - 9	21.195 Mio. CHF

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2019

