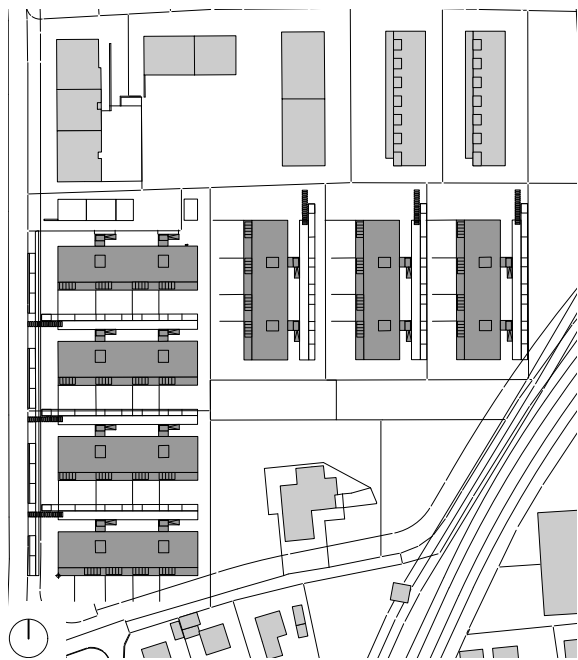




Wohnsiedlung Freiestrasse · Thun

Die Überbauung Freiestrasse vereint an zentraler Lage 120 Familienwohnungen in neun Gebäuden. Die verkehrsfreie Siedlung bietet eine Vielzahl an Aussenräumen, von privat bis öffentlich.

Wettbewerb 2002 / 1. Preis
Bauherrschaft: Frutiger AG Immobilien, Thun
Ausführung: 2006 – 2009

Die Überbauung Freiestrasse befindet sich im Thuner Dürrenastquartier. An zentraler Lage auf dem ehemaligen Zengergut werden Wohnungen mit starken Aussenraumbezügen und Ausblicken vom Stockhorn bis zu den Berner Alpen angeboten. Durch die Zwischenräume bleibt der Blick zum Bauernhaus mit bestehender Hofstatt frei. Der motorisierte Verkehr wird direkt ab der Freiestrasse in die unterirdische Einstellhalle geleitet. Die Gassenräume bleiben den Fussgängern, Velofahrern und den spielenden

Kindern vorbehalten. Die Hauszugänge dienen auch als Aufenthalts- und Kommunikationszone. Küche, Essplatz und Wohnzimmer sind innenräumlich diagonal miteinander verbunden und schaffen eine der Ausrichtung angemessene Wohnqualität. Die durchgehende Fensterfront vor dem Wohnzimmer mit wettergeschützten Schiebefenstern verbindet den Wohnraum mit der vorgelagerten Aussenraumschicht. Der südseitig angeordnete Balkon mit einer Nutztiefe von 2.50 m ermöglicht ein nahezu mediterranes Wohnen nahe dem Thunersee.

Kennwerte Gebäude / Kosten gemäss SIA 416
Gebäudevolumen GV 72 674 m³

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2019

