



**Einfamilienhaus Obere Bahnhofstrasse · Spiez**

**Das Einfamilienhaus ist nordseitig erschlossen, nach Süden öffnen sich die Wohnräume zum Garten. Gezielt platzierte Öffnungen geben den Blick frei zu den Bergen der Umgebung. Der Neubau ist mit dem Schuler Blockholzsystem gebaut.**

*Direktauftrag  
Bauherrschaft: Privat  
Ausführung 2011 - 2012*

Der Auftakt bildet der eingeschossige, in der nord-westlichen Ecke der Parzelle platzierte Carport mit seinem leicht geneigten Flachdach, welcher zum Eingang des Haupthauses führt. Das Haupthaus nimmt die geschwungene Linie der Oberen Bahnhofstrasse in Form eines Knicks im Grundriss auf und folgt im Osten und Westen dem Verlauf der Parzellengrenze. Das leicht geneigte Satteldach mit seiner geringen Trauf- und Firsthöhe ordnet sich klar den

Nachbarbauten unter. An der südöstlichen Gebäudedecke ragt der eingeschossige gedeckte Gartensitzplatz aus dem Hauptvolumen. Das Gebäude verfügt über eine klassische Einfamilienhausnutzung mit Kellergeschoss, Wohnen und Essen im Erdgeschoss sowie den Schlafzimmern im Obergeschoss. Das Gebäude ist im Minergie-Standard erstellt. Auf dem Untergeschoss in Massivbauweise stehen Erd- und Obergeschoss sowie das Dach, welche komplett aus Holz gebaut sind. Materialisierung und Konstruktion prägen auch den Innenraum, wo das Holz sichtbar ist.

Kennwerte Gebäude gemäss SIA 416

Gebäudevolumen GV	1 450	m <sup>3</sup>
Geschossfläche GF	370	m <sup>2</sup>

brügger architekten ag · b-architekten.ch © 2017

